INTERSTICE
URBANISME
ET CONSEIL EN QUALITE
ENVIRONNEMENTALE

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS DE L'OZON
AMÉNAGEMENT DU PARC D'ACTIVITÉS DU VAL DE CHARVAS

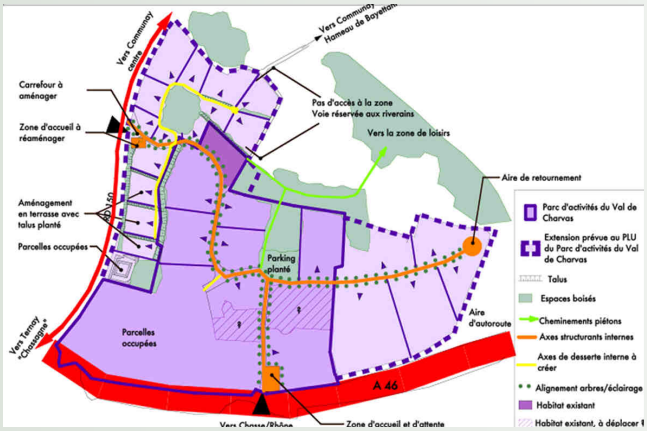


Schéma organique

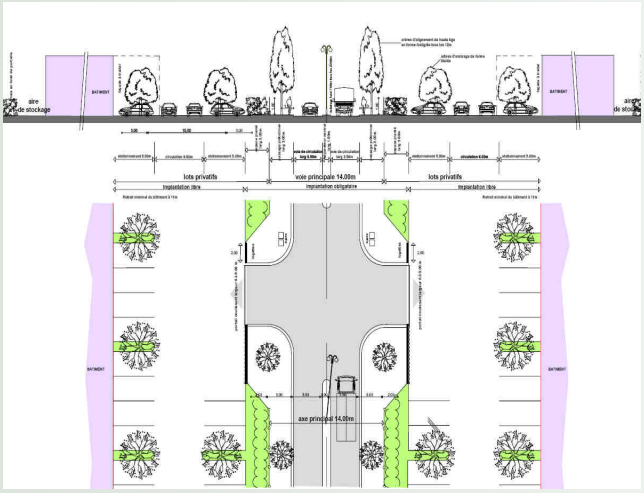
Maître d'ouvrage : Communauté de Communes du Pays de l'Ozon

Collaboration :
AEA - Architecte
J. BOUET - Paysagiste
PVI - Etudes techniques

AMO : SERL

Année 2005 : Etude de faisabilité

Année 2006-2007 : AMO pour la réalisation de la concession d'aménagement de la ZAC



Coupe sur voirie

- *Etude de faisabilité pour la commercialisation du Parc d'activités du Val de Charvas (40 ha dont 9 occupés).*

  ♦ *Faisabilité au plan règlementaire*
  ♦ *Condition d'insertion dans le site*
  ♦ *Phasage opérationnel du projet*

  ♦ *Composition urbaine :*
  - *diagnostic et schémas organiques*
  - *plan de masse*
  - *plan d'épannelage*
  - *prescriptions architecturales et paysagères*
  - *axes de développement durable (gestion alternative des eaux pluviales, gestion d'un site pollué, réflexion sur l'implantation d'une éolienne, prise en compte de l'insertion paysagère)*

Croquis d'ambiance

- *Assitance à maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de la concession d'aménagement de la ZAC du Val de Charvas*

  - *rédaction du cahier des charges architectural, urbain et technique de la concession*
  - *analyse des offres des candicats à la concession*
  - *assistance pour la désignation du concessionnaire.*